

Preisliste – iisy®-Aufmaßsystem (Stand: 01.06.2026)

Die nachfolgenden Endkunden-Preise beinhalten die Vermessung bis max. 100 m² Fläche in Summe.

Bei Objekten mit einer Gesamtfläche >100m² fallen Zuschläge an, die der nachfolgenden Preisübersicht zu entnehmen sind.

Kategorie	Objektarten	Nettopreis	Bruttopreis (inkl. 19% MwSt.)
1	Etagenwohnungen, Einzelgeschosse, Eigentumswohnungen	249,00 EUR	296,31 EUR
	jedes weitere Geschoss in dieser Kategorie	99,00 EUR	117,81 EUR
2	Einfamilienhaus, Reihenhaushälfte, Doppelhaushälfte, Bungalow mit Keller – pro Geschoss	190,00 EUR	226,10 EUR
	ab dem 3. Geschoss in dieser Kategorie	99,00 EUR	117,81 EUR
3	Zweifamilienhaus (für die erste Wohneinheit)	249,00 EUR	296,31 EUR
	jede weitere Wohneinheit	199,00 EUR	236,81 EUR
	jedes weitere Geschoss in dieser Kategorie	99,00 EUR	117,81 EUR
	Kellergeschoss	190,00 EUR	226,10 EUR
4	Mehrfamilienhaus (für die erste Wohneinheit)	249,00 EUR	296,31 EUR
	jede weitere Wohneinheit	199,00 EUR	236,81 EUR
	jedes weitere Geschoss in dieser Kategorie	99,00 EUR	117,81 EUR
	Kellergeschoss	190,00 EUR	226,10 EUR

Zuschläge	Preis pro m ² für Flächen über 100 m ² (Wohnfläche + Nutzfläche)	1,80 EUR	2,14 EUR
	Für Anbauten wird eine individuelle Vereinbarung nach Rücksprache getroffen!	n.V.	n.V.
	Expresszuschlag – Manchmal muss es eben schnell gehen – reden wir darüber!	100,00 EUR	119,00 EUR
	Anfahrtpauschale (pro Aufmaßauftrag)	30,00 EUR	35,70 EUR
	Anfahrtpauschale, sofern der vom Aufmaßtechniker bestätigte Termin kurzfristig vom Kunden abgesagt wird, kein Zutritt zum Objekt möglich ist oder andere Gründe vorliegen, die das Aufmaß zum vereinbarten Termin nicht ermöglichen.	100,00 EUR	119,00 EUR

Extras	Erstellung bedarfsorientierter Energieausweise für Wohngebäude (inkl. Aufmaß)	300,00 EUR	357,00 EUR
	Erstellung bedarfsorientierter Energieausweise für Nichtwohngebäude	n.V.	n.V.
	Ansichten von allen Seiten	50,00 EUR	59,50 EUR
	Schnittdarstellungen	50,00 EUR	59,50 EUR
	Lieferung der Aufmaßdaten als .ifc-Datei zur Weiterverarbeitung mittels CAD-Software	100,00 EUR	119,00 EUR
	Lieferung der Aufmaßdaten als 2D dwg-Datei	100,00 EUR	119,00 EUR
	Lieferung der Aufmaßdaten als 3D dwg-Datei	150,00 EUR	178,50 EUR
	Vorbereitung von Plänen für eine Abgeschlossenheitserklärung oder Teilungserklärung inkl. Ansichten / Schnitte / Bestellung Flurkarte. Die Beantragung der AE/TE erfolgt dann durch den Endkunden oder einen Architekt (pauschal bis 5 Wohneinheiten) Gößere Objekte nach Vereinbarung.	1200,00 EUR	1428,00 EUR

Die Abrechnung für das Aufmaß basiert auf den tatsächlich vor Ort gemessenen Gesamtflächen (Wohnflächen und Nutzflächen), der Objektart, der tatsächlichen Anzahl der Geschosse und Wohneinheiten.

Die Bestellung des Aufmaßes nehmen Sie bitte vorzugsweise über unsere Webseite: www.iisy.info vor.

Vielen Dank!

